

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva o dielo“)  
medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEL: Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.  
Registrácia: Krajský úrad Prešov, č. OVVS-76/2004-NO  
Sídlo: Huncovská 42,  
IČO: 37886436  
DIČ: 2021905633  
IČ DPH: SK 2021905633  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.  
IBAN: SK77 7500 0000 0040 2446 2312  
SWIFT: CEKOSKBX  
Zastúpený: Ing. Viktor Halíř

Stavebný manažér:  
/osoba poverená zastupovaním v technických veciach/

(ďalej len „Objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ: RP – Invest, s.r.o.  
Spoločnosť zapísaná v Okresného súdu Košice 1, vložka číslo: 6295/V  
so sídlom Pražská 2, 040 01 Košice  
zastúpený **Ronald Podracký**  
IČO 317 088 46  
IČ DPH SK2020501186  
bank. spojenie OTP Banka Slovensko, a.s.  
č. účtu 00 1793 0036  
IBAN SK80 5200 0000 0000 1793 0036  
SWIFT OTPVSKBX

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### Preambula

Dňa 22.08.2017 vydala Obec Huncovce, pracovisko Stavebný úrad, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) rozhodnutie, ktorým bola povolená stavba „Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.“ a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.5.2017 (ďalej len „Stavebné povolenie“).

Nasledovné dokumenty, ktoré sú Prílohami k tejto Zmluve o dielo tvoria súčasť Zmluvy o dielo, a to:

- Dokumentácia na realizáciu stavby <sup>14.1.2017</sup> (ďalej len „realizačná projektová dokumentácia“),
- Stavebné povolenie č.OcU/SÚ 4562/2017
- Ponuka Zhotoviteľa – časť „Kritéria“

## Článok I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy o dielo je zhotovenie stavby:  
**„ Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. – stavebné práce“**  
v rámci projektu spolufinancovaného z fondov EÚ pod názvom : **„ Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.“** (ďalej len „projekt“) v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy o dielo a jej príloh, súťažnými podkladmi a podľa realizačnej projektovej dokumentácie tak, aby bola stavba užívateľschopná (ďalej len „Dielo“). Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy o dielo vrátane jej príloh a odstrániť na Dielo akékoľvek vady. Súčasťou predmetu plnenia Zhotoviteľa sú okrem iného aj všetky prípravné práce a administratívne úkony potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu Diela v zodpovedajúcej kvalite v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy o dielo a v súlade s platnou legislatívou.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý splniť predmet Zmluvy o dielo za dodržania podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si súťažné podklady verejného obstarávania a realizačnú projektovú dokumentáciu prečítal, ich obsahu porozumel a na základe realizačnej projektovej dokumentácie, ku ktorej nemá žiadne pripomienky ani výhrady a požiadaviek Objednávateľa, je schopný zrealizovať a riadne a včas zhotoviť Dielo v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo k spokojnosti Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa podrobne oboznámil so Stavebným povolením a zaväzuje sa, že pri príprave na realizáciu Diela a pri realizácii Diela bude dodržiavať všetky podmienky určené v tomto Stavebnom povolení pre investora alebo zhotoviteľa predmetnej stavby.
5. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že berie na seba akúkoľvek zodpovednosť, vrátane povinnosti finančného odškodnenia Objednávateľa v prípade, že Dielo po ukončení nebude spĺňať požadované parametre.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ktoré sú predmetom jeho plnenia podľa tejto Zmluvy o dielo spadajú do predmetu jeho podnikania, pre vykonanie tohto Diela je odborne spôsobilý a je oprávnený zhotoviť pre Objednávateľa Dielo v celom jeho rozsahu, v kvalite a lehotách stanovených touto Zmluvou o dielo, a to prostredníctvom zamestnancov, ktorými disponuje v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe alebo prostredníctvom subdodávateľov vopred písomne odsúhlasených Objednávateľom. V prípade výkonu činností, ktoré sú predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo subdodávateľmi Zhotoviteľa, Zhotoviteľ prehlasuje, že za výkon činností subdodávateľov je zodpovedný v celom rozsahu Objednávateľovi tak, ako keby činnosti vykonal sám.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto Zmluvy o dielo sa podrobne oboznámil s miestom realizácie Diela a sú mu známe všetky vlastnosti miesta realizácie Diela, ktoré ovplyvňujú alebo môžu ovplyvniť realizáciu Diela, a to vrátane dopravných a komunikačných pomerov a miesto realizácie je z technického hľadiska spôsobilé na dodanie a umiestnenie všetkých dohodnutých zariadení a vykonanie prác, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy o dielo v súlade so všetkými príslušnými, najmä technickými predpismi, resp. bude v súlade s realizačnou projektovou dokumentáciou.
8. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP/012-Z-302021M143-319/2017 zo dňa 30.01.2018 (ďalej len Zmluva o dotácii), a to oprávnenými osobami v zmysle príslušných právnych predpisov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť a zabezpečiť primerané podmienky na výkon dozoru projektanta, Štátneho stavebného dohľadu.
9. Objednávateľ bude v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona pri realizácii predmetu Diela zastupovať **Stavebný dozor**. Spolu s pokynom podľa ods.10 tohto

Článku Zmluvy o dielo Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi informáciu o Stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny v mene Objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu Diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia Stavebného dozoru počas celej doby trvania Zmluvy o dielo.

10. Pre účely tejto Zmluvy o dielo sa pokynom Objednávateľa rozumie akákoľvek písomná výzva alebo akýkoľvek písomný príkaz Objednávateľa Zhotoviteľovi, ktorý mu je doručený prostredníctvom pošty alebo e-mailom (ďalej len „Pokyn“).

## Článok II. Miesto realizácie

1. Miestom realizácie predmetu Zmluvy o dielo bude areál Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. na parcelách definovaných v stavebnom povolení.
2. Staveniskom sa pre účely Zmluvy o dielo rozumie priestor vymedzený realizačnou projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu Zmluvy o dielo (ďalej len „Stavenisko“).
3. Zhotoviteľ je pred prevzatím Staveniska povinný na vlastné náklady zabezpečiť vytyčenie obvodu Staveniska, a to najneskôr do 3 kalendárnych dní odo dňa doručenia Pokynu Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je pred prevzatím Staveniska alebo jeho časti ďalej povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo najneskôr do 45 dní odo dňa doručenia písomného Pokynu Objednávateľa zabezpečiť vytyčenie podzemných vedení, súhlasy správcov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí k realizácii prác, ďalšie vytyčenie a všetky meračské, geologické a geodetické práce, potrebné pre vykonanie predmetu Zmluvy o dielo alebo jeho časti, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za:
  - presné vytyčenie všetkých objektov Staveniska vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom Staveniska;
  - správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby a za ich zakres do dokumentácie počas realizácie prác;
  - zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov v súvislosti s vyššie uvedenou zodpovednosťou za vytyčovacie práce.
5. Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa základné smerové a výškové body, pričom Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady starostlivo chrániť a udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a ďalšie predmety (pomôcky) použité pre vytyčenie Staveniska. Ak sa v priebehu realizácie Diela zistí akákoľvek chyba v polohe, výškach, rozmeroch alebo umiestnení ktorejkoľvek časti Diela, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady takéto závady odstrániť. Kontrola vytyčenia, ktorú vykoná Objednávateľ nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčovacích prác.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Stavenisko sa nachádza v zastavanom území obce a jeho súčasťou sú aj verejné priestranstvá a miestne komunikácie, ktorých prejazdnosť a priechodnosť musí byť počas celej realizácie Diela zachovaná. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo tak, aby v čo najmenšom rozsahu obmedzoval práva, resp. zasahoval do práv tretích osôb. Zhotoviteľ sa preto zaväzuje včas, najneskôr do 7 dní odo dňa Pokynu Objednávateľa, predložiť Objednávateľovi na písomné odsúhlasenie návrh Projektu organizácie dopravy pred jeho schválením príslušným dopravným inšpektorátom. Vypracovanie a schválenie Projektu organizácie dopravy je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady. Schválenie návrhu Projektu organizácie dopravy príslušným dopravným inšpektorátom je podmienkou na odovzdanie Staveniska.
7. Stavenisko Objednávateľ protokolárne odovzdá Zhotoviteľovi na požiadanie Zhotoviteľa po riadnom splnení príslušných povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby boli splnené všetky podmienky na odovzdanie Staveniska

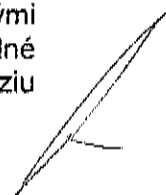


alebo jeho časti podľa Zmluvy o dielo, pričom splnenie podmienok na odovzdanie Staveniska alebo jeho časti je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, a to najneskôr 2 pracovné dni pred požadovaným termínom odovzdania Staveniska alebo jeho časti tak, aby Stavenisko mohlo byť odovzdané najneskôr do 50 dní odo dňa doručenia Pokynu Objednávateľa Zhotoviteľovi. O odovzdaní Staveniska Zhotoviteľovi bude spísaný záznam o odovzdaní.

8. V prípade, že bude Zhotoviteľ v omeškaní so splnením podmienok na odovzdanie Staveniska v súlade so Zmluvou o dielo alebo ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s prevzatím Staveniska je povinný zaplatiť Objednávateľovi na základe výzvy Objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 150,- EUR za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške vrátane výšky prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie stavby a Staveniska a zabezpečiť Stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a zabezpečiť bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce na Stavenisku. Zhotoviteľ je ďalej povinný prevádzkovať Stavenisko tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na Stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane všeobecne záväzných nariadení obce, v ktorej sa Stavenisko nachádza.

### Článok III. Lehoty plnenia

1. Zhotoviteľ je oprávnený zahájiť akúkoľvek ucelenú činnosť vrátane prípravných prác na Dielo podľa tejto Zmluvy o dielo až na základe doručenia Pokynu Objednávateľa v súlade s Článkom I. ods. 10 tejto Zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce na realizácii Diela najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia Pokynu Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný Dielo riadne zhotoviť a odovzdať Objednávateľovi najneskôr do 4 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia Staveniska Zhotoviteľom (ďalej len „**Lehota výstavby**“).
4. Zhotoviteľ je povinný v rámci ponuky odovzdať Stavebnému dozoru na odsúhlasenie podrobný vecný a časový **Harmonogram prác**, ktorý bude v súlade s Lehotou výstavby, a to najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia Pokynu Objednávateľa. Stavebný dozor odsúhlasí Harmonogram prác alebo vráti Harmonogram prác Zhotoviteľovi so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 2 pracovných dní od jeho obdržania. Zhotoviteľ zapracuje prípadné pripomienky do 7 dní od ich obdržania a predloží upravenú verziu Harmonogramu prác Stavebnému dozoru na konečné odsúhlasenie. Predloženie a konečné schválenie Harmonogramu prác je podmienkou na odovzdanie Staveniska Zhotoviteľovi.
5. Pokiaľ Objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného Harmonogramu prác, Zhotoviteľ je plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia Objednávateľa, náhrady škody v plnej výške vrátane ušlého zisku, úhrady uplatnených zmluvných pokút, dodatočných nákladov a strát Objednávateľa plynúcich z nedodržania Harmonogramu prác.
6. Zhotoviteľ po vysporiadaní nárokov Objednávateľa podľa ods. 5 tohto článku odovzdá revidovaný Harmonogram prác na odsúhlasenie Stavebnému dozoru vždy, keď predchádzajúci Harmonogram prác nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami Zhotoviteľa a vychádzajúci z Lehoty výstavby. Stavebný dozor je oprávnený odmietnuť schválenie revidovaného Harmonogramu prác. Ak Stavebný dozor schválenie revidovaného Harmonogramu prác neodmietne, revidovaný Harmonogram prác písomne odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 2 pracovných dní od obdržania. Zhotoviteľ zapracuje prípadné pripomienky do 3 pracovných dní od ich obdržania a predloží upravenú verziu

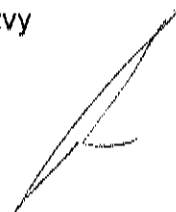


- revidovaného Harmonogramu prác Stavebnému dozoru na konečné odsúhlasenie.
7. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovovaním Diela podľa jednotlivých míľnikov uvedených v Harmonograme prác/revidovanom Harmonograme prác je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý aj začatý deň omeškania. Pokiaľ Zhotoviteľ nevykoná všetky práce, s vykonaním ktorých je podľa Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác v omeškaní ani do jedného mesiaca od uplynutia lehoty pre daný míľnik, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi na základe výzvy Objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 3-násobku uvedenej sumy zmluvnej pokuty za každý nedodržaný míľnik za každý aj začatý deň omeškania. Objednávateľovi v takomto prípade vzniká zároveň nárok na odstúpenie od Zmluvy o dielo.
  8. Zmluvná pokuta uvedená v ods. 7 tohto článku je nenávratná aj v prípade splnenia Lehoty výstavby.
  9. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením termínov - míľnikov uvedených v Harmonograme prác Objednávateľ so Zhotoviteľom prijmu všetky potrebné opatrenia na dodržanie Harmonogramu prác. Stavebný dozor je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa aktualizáciu Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác a písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že ostatné termíny a medzi termíny v zmysle Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác budú dodržané. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Stavebnému dozoru na schválenie takúto aktualizáciu Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác a písomné stanovisko podľa tohto bodu do 3 pracovných dní od obdržania jeho žiadosti.
  10. Aktualizáciou Harmonogramu prác/revidovaného Harmonogramu prác podľa ods. 9 tohto článku Objednávateľov nárok na zmluvnú pokutu nie je dotknutý.

#### Článok IV.

#### Cena a platobné podmienky

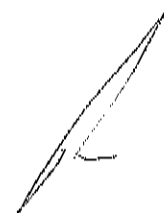
1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za riadne a včasné zhotovenie Diela predstavuje celkovú sumu **181 256,42 EUR bez DPH** (ďalej len „Cena“).
2. Zmluvná Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V cene sú zahrnuté najmä avšak nielen výlučne aj náklady na zriadenie, prevádzku a údržbu Staveniska, odstránenie zariadenia Staveniska a všetky náklady súvisiace s realizáciou Diela, ako aj náklady na opravu a úpravu plôch a cestného telesa a odstránenie prípadných škôd.
3. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 dní odo dňa protokolárneho prevzatia Staveniska, uhradiť Objednávateľovi výkonovú zábezpeku vo výške 5 % z Ceny diela bez DPH za účelom zabezpečenia nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi počas realizácie Diela vyplývajúcich z tejto Zmluvy o dielo a vzniknutých v súvislosti s realizáciou tejto Zmluvy o dielo pre prípad, že Objednávateľovi vznikne voči Zhotoviteľovi pohľadávka (ďalej len „výkonová zábezpeka“).
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť výkonovú zábezpeku bankovým prevodom na účet Objednávateľa, špecifikovaný v záhlaví tejto Zmluvy, resp. vo forme bankovej záruky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom z výkonovej zábezpeky nároky zo zmluvných pokút, náhrady škody v plnej výške, dodatočné náklady a straty Objednávateľa plynúce z nedodržania Lehoty výstavby Zhotoviteľom, náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od Zmluvy o dielo z dôvodov na strane Zhotoviteľa.
6. V prípade použitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky 5 % z celkovej Ceny diela, a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.



7. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný vrátiť Zhotoviteľovi výkonovú zábezpeku zníženú o nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi podľa ods. 5 tohto článku najneskôr do 10 dní odo dňa právoplatnosti vydaného kolaudačného rozhodnutia pre Dielo podľa tejto Zmluvy o dielo (článok VII bod 9 Zmluvy).
8. K zmene Ceny za vykonanie Diela môže dôjsť iba:
  - a) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Diela na základe Pokynu Objednávateľa;
  - b) pri zmene technického riešenia požadovaného Objednávateľom
  - c) pri zmene termínu z dôvodov na strane Objednávateľa, vtedy bude Cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky
9. Cena Diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe Súťažného výkazu výmer na podklade realizačnej projektovej dokumentácie s tým, že všetky dočasné a súvisiace práce a zariadenia, dodávka médií a materiálov, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenie a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác a riadne zhotovenie Diela, vrátane odstránenia škôd s tým súvisiacich, musí byť dodané, nainštalované, správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť prác; náklady na ne, pokiaľ nie sú osobitne vymenované v Súťažnom výkaze výmer, sú zahrnuté v ocenených položkách. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny sú pevné a má sa za to, že pokrývajú všetky aj súvisiace náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne špecifikované.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si preveril správnosť výpočtu ním predloženého oceneného výkazu výmer (ďalej len „Súťažný výkaz výmer“) na základe realizačnej projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ vyhlasuje, že Súťažný výkaz výmer obsahuje všetky činnosti potrebné na zhotovenie Diela obsiahnuté v realizačnej projektovej dokumentácii, ktorá je súčasťou súťažných podkladov a súťažných podmienok. Má sa za to, že zistené prípadné kladné alebo záporné odchýlky Súťažného výkazu výmer od realizačnej projektovej dokumentácie sú zahrnuté v Súťažnom výkaze výmer. V prípade, že odchýlky vo výkaze výmer zistí Zhotoviteľ až počas realizácie Diela, je Zhotoviteľ povinný ich vykonať na svoje náklady.
11. Položky stavebných prác a dodávok potrebné k riadnemu a včasnému zhotoveniu Diela, alebo s ním súvisiace, ktoré nie sú uvedené v Súťažnom výkaze výmer sa považujú za stavebné práce a dodávky zahrnuté v cenách položiek uvedených v Súťažnom výkaze výmer.
12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na riadne a včasné zhotovenie predmetu Zmluvy o dielo tak, aby predmet Zmluvy o dielo bol bez väd a spĺňal podmienky v nej dohodnuté a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, všeobecne záväznými nariadeniami obce v ktorej, sa Stavenisko nachádza, resp. stanovené v rozhodnutiach príslušných orgánov.
13. Zhotoviteľ na Pokyn Objednávateľa zrealizuje aj navyš/menej práce na Diele, ktorých prípadná potreba bude zistená počas realizácie Diela, a ktoré neboli zohľadnené v realizačnej projektovej dokumentácii alebo v tejto Zmluve o dielo a jej prílohách, pričom pre ocenenie výkazu výmer u navyš prác požadovaných Objednávateľom v zmysle odseku 8 je Zhotoviteľ povinný používať jednotkové ceny alebo sadzby zo Súťažného výkazu výmer. V prípade, že nie je možné použiť tieto položky, Zhotoviteľ navrhne nové položky a predloží ich Stavebnému dozoru a Objednávateľovi na predchádzajúce odsúhlasenie spolu:
  - a) s kalkuláciou ceny na základe ekonomicky oprávnených nákladov;
  - b) s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané, od pôvodne oceneného rozpočtu.
14. Navyš práce budú riešené dodatkom k Zmluve o dielo. Objednávateľom podpísaný dodatok k Zmluve o dielo, dotýkajúci sa zmeny ceny, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny navyš prác vo faktúre. V súpise vykonaných prác k faktúre bude

Zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k rozpočtom s označením čísla dodatku k Zmluve o dielo.

15. Za navyše práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplataenie sa nepovažujú také práce a výkony, ktoré Zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti zakalkulovať do ceny Diela v rozsahu celého predmetu Zmluvy o dielo. Takéto práce a výkony je Zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa Zmluvy o dielo na vlastné náklady.
16. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za oprávnené výdavky sa považujú len výdavky, ktoré sú vzhľadom na všetky okolnosti reálne, správne, aktuálne, písomne uznané Stavebným dozorom a ktoré sa navzájom neprekrývajú a ktoré v plnej miere súvisia s realizáciou Diela, t.j. bez "stratného".
17. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia bude vykonávaná vždy jeden krát štvrtročne za zrealizovanú časť Diela a bude riadne doložená súpisom vykonaných prác, ktoré umožnia Objednávateľovi vykonať ich kontrolu. Nevyhnutnou súčasťou fakturácie musí byť súpis vykonaných prác odsúhlasený Stavebným dozorom a stavebným manažérom. Ak niektorá časť Diela nebola vykonaná priamo Zhotoviteľom, ale subdodávateľom Zhotoviteľa, je nevyhnutnou súčasťou nasledujúcej fakturácie (okrem prvej fakturácie) bankový výpis o úhrade faktúr vystavených subdodávateľmi za zrealizovanú a fakturovanú predchádzajúcu časť Diela v zmysle príslušných ustanovení platných zmlúv o dielo a/alebo objednávok uzavretých medzi zhotoviteľom a subdodávateľmi. Faktúry musia spĺňať náležitosti v zmysle zákona o DPH č. 222/2004 Z. z. a musia byť vystavené v súlade s cenami uvedenými v Súťažnom výkaze výmer.
18. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s cenami uvedenými v Súťažnom výkaze výmer. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác, t.j. rozpis realizovaných položiek Súťažného výkazu, zostatky na jednotlivých položkách, výmer, prípadne iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce. Rozsah vykonaných prác svojím podpisom schváli Stavebný dozor a stavebný manažér.
19. Faktúry vystavené v súlade s touto Zmluvou o dielo sú splatné do 90 dní od ich doručenia Objednávateľovi za predpokladu, že spĺňajú všetky náležitosti uvedené v tejto Zmluve o dielo.  
V prípade, že faktúra nebude spĺňať všetky náležitosti vyžadované touto Zmluvou o dielo, bude sa považovať za neúplnú a Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie.
20. Faktúry je Zhotoviteľ povinný vystaviť v 4-och origináloch a musia obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, Poskytovateľom a zákonom o DPH č. 222/2004 Z.z., najmä:
  - obchodné mená Objednávateľa a Zhotoviteľa, adresy ich sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne, IČO, IČ DPH;
  - poradové číslo faktúry;
  - číslo Zmluvy o dielo (dodatku k Zmluve o dielo);
  - dátum dodania tovaru alebo služby;
  - dátum vyhotovenia faktúry a dátum jej splatnosti;
  - základ dane, jednotkovú cenu bez DPH;
  - slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“ ak osobou povinnou platiť daň je príjemca tovaru alebo služby,
  - bankové spojenie a číslo účtu, na ktorý má byť faktúra uhradená;
  - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
21. Prílohou faktúr bude:
  - a) súpis vykonaných prác (výkaz výmer) písomne odsúhlasený Stavebným dozorom a stavebným manažérom, certifikáty a preukázanie o zhode aktuálne zabudovaných materiálov a príslušnú fotodokumentáciu;





- b) bankový výpis o úhrade faktúr vystavených subdodávateľmi za zrealizovanú a fakturovanú predchádzajúcu časť Diela.
22. Faktúra sa považuje za zaplatenú okamihom pripísania fakturovanej čiastky v prospech účtu Zhotoviteľa.
23. Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy, s ktorej úhradou je v omeškaní za každý začatý deň omeškania za predpokladu, že Objednávateľ nevykonal nápravu ani po písomnom upozornení Zhotoviteľa v lehote do 10 dní od obdržania takéhoto upozornenia.

## **Článok V. Realizácia Diela**

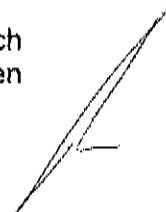
1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia, v súlade s platnými právnymi predpismi o požiarnej ochrane a s rešpektovaním STN a rozhodnutí orgánov štátnej a verejnej správy tak, aby bolo Dielo spôsobilé na riadne užívanie a po jeho vykonaní v zmysle tohto ods. 1 spôsobilé na vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať požiadavky Objednávateľa, ktoré sú súčasťou Zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady vypracovať potrebné žiadosti o vydanie súhlasov, vyjadrení alebo stanovísk relevantných orgánov a organizácií a povolenia tak, aby Dielo zhotovené podľa realizačnej projektovej dokumentácie spĺňalo technické, technologické a výkonnostné parametre uvedené v súťažných podkladoch, v Zmluve o dielo, stavebnom povolení, iných rozhodnutiach príslušných orgánov a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.
3. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady vypracovať v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov skúšobný plán Diela a plán užívania Diela v prípade ak sa Dielo odovzdáva do skúšobnej prevádzky. Skúšobný plán je Zhotoviteľ povinný vypracovať najneskôr 5 dní pred začatím stavebných prác na realizácii Diela a predložiť Objednávateľovi na schválenie, pričom Objednávateľ skúšobný plán schvaľuje za účasti projektanta.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať Dielo podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo a na základe:
  - a) právoplatného Stavebného povolenia, vyjadrení orgánov verejnej správy a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov a organizácií;
  - b) v súlade so súťažnými podkladmi;
  - c) realizačnou projektovou dokumentáciou;
  - d) Harmonogramu prác písomne odsúhlaseného Stavebným dozorom.
5. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré certifikáty zhody nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvným a požadovaným skúškam, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie väd primeraný ich rozsahu, ktorého nedodržanie je dôvodom na odstúpenie od Zmluvy o dielo zo strany Objednávateľa.
6. Zhotoviteľ je zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých úkonov na Stavenisku, všetkých stavebných postupov a za celé Dielo. Zhotoviteľ je povinný, kedykoľvek ho o to Stavebný dozor požiadajú, predložiť podrobnosti o opatreniach a postupoch, ktoré navrhuje použiť za účelom vyhotovenia Diela. Žiadna podstatná zmena týchto opatrení a postupov nesmie byť vykonaná bez predošlého písomného oznámenia Stavebnému dozoru a písomného odsúhlasenia Stavebným dozorom.
7. Ak Zhotoviteľ považuje pokyny Stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné



- požiadanie Stavebného dozoru a po predchádzajúcom písomnom schválení Objednávateľa vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy.
8. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia povinný oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Zhotoviteľ pred začatím prác písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytyčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytyčovaním a vysondovaním sietí znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho subdodávateľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť k plnej spokojnosti Objednávateľa a Stavebného dozoru, do doby ním určenej na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia a splniť všetky oprávnené požiadavky oprávnených orgánov, vlastníkov a prevádzkovateľov podzemných vedení a zariadení súvisiace s ich odstránením, prípadnou prekládkou a znovuzriadením všetkých inžinierskych sietí. Náklady na tieto práce znáša Zhotoviteľ.
  9. Žiadna časť Diela nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho písomného súhlasu Stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti Diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred písomne vyzve Stavebný dozor, že časť Diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že vykonané práce boli vadné, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.
  10. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele a materiáloch až do dňa riadneho odovzdania predmetu Zmluvy o dielo alebo príslušnej časti Zhotoviteľom a prevzatia predmetu Zmluvy o dielo podľa Zmluvy o dielo. Skutočnosť, že Objednávateľ alebo Stavebný dozor skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu Zmluvy o dielo.
  11. Pred začatím realizácie predmetu Zmluvy o dielo a v súvislosti s odovzdaním Staveniska resp. i počas realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam a fotodokumentáciu hraničných kameňov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí, ako aj okolitých stavieb, ktorú vždy odovzdá aj Stavebnému dozoru. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, a následne vzniknú pochybnosti o ich stave pred začatím prác na stavbe platí za rozhodujúce stanovisko Objednávateľa.
  12. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom Stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a priebežne odstraňovať nečistoty vzniknuté výkonom jeho prác.
  13. Zhotoviteľ je oprávnený použiť realizačnú projektovú dokumentáciu len pre zhotovenie predmetu Zmluvy o dielo. Jedna sada realizačnej projektovej dokumentácie musí byť k dispozícii na Stavenisku v každom čase pre použitie a vykonávanie kontroly Stavebným dozorom a každou ďalšou osobou uvedenou v Zmluve o dielo.
  14. Všetky práce potrebné pre vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie prípadných väd Diela musí Zhotoviteľ vykonávať tak, aby nezasahovali neprimerane alebo nevhodne do:
    - vymoženosti / pohodlia verejnosti,
    - prístupov, možností užívania a údržby verejných alebo súkromných komunikácií a chodníkov k nehnuteľnostiam/pozemkom, nezávisle na tom, či sú vo vlastníctve Objednávateľa alebo inej osoby.
  15. Škody spôsobené realizáciou predmetného Diela aj nad rozsah Staveniska a vzniknuté na ostatnom majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb je Zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady opravou, a to najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy k škode došlo. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený tieto škody odstrániť na náklady Zhotoviteľa resp. použiť na odstránenie škôd finančné prostriedky z výkonovej zábezpeky.
  16. Ak v súvislosti so začatím prác na Stavenisku bude potrebné umiestniť, alebo

premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách je povinný obstarat' ich na vlastné náklady Zhotoviteľ, ktorý zodpovedá i za ich umiestnenie v súlade so schváleným Projektom organizácie dopravy a ich udržiavanie. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť a so súhlasom Objednávateľa umiestniť informačné tabule pre verejnosť s aktuálnymi údajmi o konkrétnych dopravných a iných obmedzeniach súvisiacich so stavebnými prácami podľa Zmluvy o dielo, o predpokladanom čase trvania týchto obmedzení a o možných spôsoboch vyhnutia sa predmetným obmedzeniam /obchádzka/.

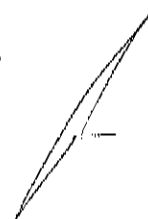
17. Zhotoviteľ je povinný používať všetky primerané prostriedky k tomu, aby nedošlo k poškodeniu ciest a mostov umožňujúcich spojenie so Staveniskom alebo vedúcim k Stavenisku stavebnými strojmi a dopravnými prostriedkami Zhotoviteľa alebo ktorýmkoľvek z jeho poddodávateľov. Zhotoviteľ musí vyhľadávať také trasy, vybrať a používať také vozidlá a mechanizmy a obmedziť a rozložiť náklad tak, aby každá doprava na Stavenisko a zo Staveniska, ktorou dochádza k presunu materiálov, strojného zariadenia Zhotoviteľa bola vykonávaná tak, aby nevznikali zbytočné škody na týchto cestách a mostoch. Vzniknuté závady a poškodenia je Zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť na vlastné náklady ich opravou. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený tieto závady a poškodenia odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
18. Zhotoviteľ je na vlastné náklady povinný Stavenisko strážiť.
19. Zhotoviteľ od doručenia Pokynu objednávateľa poverí trvalým riadením prác na Stavenisku Stavbyvedúceho, s požadovanými skúsenosťami a kvalifikáciou v zmysle platných predpisov Slovenskej republiky. Všetci stavbyvedúci Zhotoviteľa musia mať oprávnenie na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č. 138/1992 zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení. Primeraná časť dohliadajúceho personálu Zhotoviteľa musí mať pracovnú znalosť (ústnu i písomnú) slovenského jazyka, v opačnom prípade Zhotoviteľ zabezpečí na Stavenisku dostatočný počet spôsobilých tlmočníkov počas celej pracovnej doby.
20. Najneskôr k termínu ukončenia preberacieho konania po dokončení Diela je Zhotoviteľ povinný Stavenisko vypratáť, vyčistiť, odstrániť škody a upraviť ho na vlastné náklady do stavu podľa pokynov Stavebného dozoru.
21. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ.
22. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebný materiál, resp. realizované časti Diela prechádzajú do vlastníctva Objednávateľa ich zabudovaním. Týmto však Objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a uskutočnených prác a Zhotoviteľ naďalej znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci.
23. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diela znáša Zhotoviteľ do dňa podpisu preberacieho protokolu po dokončení Diela Objednávateľom.
24. Ak Zhotoviteľ nezhotoví predmet Zmluvy o dielo riadne a včas, Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny Diela za každý začatý deň z omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným zhotovením Diela. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške (vrátane výšky presahujúcej uhradenú zmluvnú pokutu) zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká. Povinnosť Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v plnej výške v lehote uvedenej v písomnej výzve Objednávateľa. Ak lehota nebude určená, tak je povinný v plnej výške nahradiť škodu, resp. uhradiť sankciu a zaplatiť zmluvnú pokutu do 15 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa.
25. Ak predmet Diela nebude spĺňať parametre uvedené v súťažných podkladoch, v Zmluve o dielo vrátane jej príloh a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi na základe výzvy Objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 5 % z Ceny Diela. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške (vrátane výšky presahujúcej uhradenú zmluvnú pokutu) zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká. Zaplacením zmluvnej pokuty nie sú dotknuté nároky Objednávateľa z väd Diela.
26. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi predložiť písomný zoznam všetkých subdodávateľov na odsúhlasenie. Zmenu subdodávateľov môže Zhotoviteľ vykonať len



s vopred doručeným písomným súhlasom Objednávateľa v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy o dielo.

## Článok VI. Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:
  - 1.1. je povinný postupovať podľa projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie a realizačnej projektovej dokumentácie.
  - 1.2. je povinný realizovať predmet Zmluvy o dielo v súlade so Zmluvou o dielo vrátane jej súčastí a príloh, projektovej dokumentácie pre Stavebné povolenie a realizačnej projektovej dokumentácie, s platnými STN, predpismi BOZP, súvisiacimi rozhodnutiami príslušných orgánov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný nakladať s odpadmi vznikajúcimi pri realizácii stavby v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch v platnom znení
  - 1.3. pri realizácii predmetu Zmluvy o dielo je povinný použiť výrobky v zmysle súťažných podkladov, ktoré majú najvyššie kvalitatívne vlastnosti, aby bola pri bežnej údržbe zaručená požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, za čo zodpovedá;
  - 1.4. na základe písomnej dohody s Objednávateľom môže požadovať adekvátne zmeny stavebných materiálov za iné materiály za dodržania podmienky, že kvalitatívne zodpovedajú materiálom obsiahnutým v realizačnej projektovej dokumentácii. Použité materiály musia spĺňať požiadavky uvedené v § 43f Stavebného zákona, STN a iných nadväzných predpisov platných v Slovenskej republike a ich použitie nemá vplyv na Cenu Diela;
  - 1.5. je povinný počas realizácie Diela na vlastné náklady zabezpečiť kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí Diela podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam, Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.
  - 1.6. zabezpečí a poskytne Stavebnému dozoru vzorky všetkých materiálov alebo vybavenia v súlade s technickými špecifikáciami najmenej 7 dní pred plánovanou objednávkou alebo nákupom týchto materiálov alebo vybavenia;
  - 1.7. v prípade, že Zhotoviteľ predloží vzorky, ktoré nevyhovujú požiadavkám Zmluvy o dielo, Stavebný dozor má právo odmietnuť akúkoľvek takúto vzorku, v tom prípade Zhotoviteľ je povinný predložiť Stavebnému dozoru novú vzorku do dvoch týždňov. Riziko, výdavky a zodpovednosť za prípadné zamietnutia vzoriek Stavebným dozorom znáša Zhotoviteľ;
  - 1.8. je povinný si zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy, stanoviská a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania, ale sú potrebné k realizácii prác (napr. súhlas k výrubu stromov, súhlas k umiestneniu informačných tabúl, súhlas s prácami v ochranných pásmach, rozkopávkové povolenia, povolenia k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, na vytyčovanie sietí a pod.) v zmysle a rozsahu zmluvnej dokumentácie vrátane všetkých druhov daní a poplatkov, nákladov spojených s uvedenými úkonmi a prípadných pokút za nedodržanie termínov a podmienok tam uvedených;
  - 1.9. pred zabudovaním vybavenia a materiálov do Diela Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru certifikáty vydané oprávnenými inštitúciami alebo oprávnenými osobami o potvrdení súladu vybavenia a materiálov, ktoré budú súčasťou Diela v súlade s projektovou dokumentáciou pre realizáciu stavby o čom sa vyhotoví preberací protokol ;
  - 1.10. je povinný na vlastné náklady zabezpečiť dodávku a montáž potrebného stavebného materiálu;
  - 1.11. je oprávnený žiadať od Objednávateľa potrebnú súčinnosť;
  - 1.12. sa zaväzuje na vlastné náklady uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody



spôsobené pri výkone činnosti a škody spôsobené vyššou mocou a na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou ako aj v súvislosti s činnosťou a prevádzkou jeho subdodávateľov (ďalej len „**poistenie zodpovednosti za škodu**“). Minimálna poistná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu je **200 000. ,- EUR**. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúce výšku poistenia do 10 dní od dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo. Pokiaľ Zhotoviteľ požadované doklady nepredloží v stanovenej lehote alebo výške, Objednávateľ má nárok na okamžité odstúpenie od Zmluvy o dielo bez finančných nárokov Zhotoviteľa. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania dokončeného Diela. Zhotoviteľ v plnej výške znáša prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením majetku.

- 1.13. je ďalej povinný na vlastné náklady poistiť Dielo vo výške zmluvnej ceny Diela po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu pre prípad poškodenia, zničenía, straty, odcudzenia alebo iných škôd na zhotovovanom Diele (ďalej len „**poistenie diela**“). Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia Diela a preukazujúce výšku poistenia do 10 dní od dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo. Pokiaľ Zhotoviteľ požadované doklady nepredloží v stanovenej lehote alebo výške, Objednávateľ má nárok na okamžité odstúpenie od Zmluvy o dielo bez finančných nárokov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavbe do 5 pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je ďalej povinný informovať Objednávateľa o vyplatení a výške poistného plnenia z tejto poistnej udalosti.
- 1.14. je povinný písomne upovedomiť poisťovateľov o zmenách povahy, rozsahu alebo programu výstavby Diela a zaistiť primeranosť poistenia po celú dobu vykonávania prác podľa Zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poistného podľa termínov uvedených v bodoch 12. 13 tohto článku Zmluvy o Dielo. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované Zmluvou o dielo alebo nepredloží Objednávateľovi doklady podľa tohto bodu môže Objednávateľ v týchto prípadoch uzatvoriť a udržiavať v platnosti všetky takéto poisťky a platiť potrebné poistné a náklady s tým spojené si odčítat ako dlh Zhotoviteľa zo splatnej pohľadávky Zhotoviteľa.
- 1.15. Poistenie podľa bodu 1.12. a 1.13. musí byť dohodnuté na spoločné meno Zhotoviteľa a Objednávateľa a musí kryť:
- Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia prác na Stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania dokončeného Diela;
  - Zhotoviteľa za jeho zodpovednosť počas záručnej doby za stratu alebo škodu, ktorej príčina nastala pred začatím plynutia záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa Zmluvy o dielo vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diele prejavujú v záručnej dobe;
  - Zhotoviteľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného než Dielo), ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú;
  - Zhotoviteľa za straty alebo škody na majetku (inom než je samotné Dielo) vyplývajúcich z realizácie Zmluvy o dielo.
- 1.16. na svoje náklady zabezpečí všetko zariadenie Staveniska potrebné pre realizáciu predmetu Zmluvy o dielo;
- 1.17. na vlastné náklady zabezpečí označenie Staveniska v zmysle požiadaviek

Stavebného zákona, v zmysle zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a v zmysle požiadaviek Poskytovateľa.

- 1.18. na zabezpečenie, aby Dielo vyhovovalo požiadavkám Zmluvy o dielo je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady vypracovať Plán zabezpečenia kvality a Plán kontroly kvality, ktorý spĺňa požiadavky série noriem ISO 9000, dodržiavať a aktualizovať ich po celý čas realizácie prác. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, aby všetci jeho subdodávatelia a dodávatelia vyhovovali požiadavkám zriadeného Plánu zabezpečenia kvality a Plánu kontroly kvality;
- 1.19. zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj za škody vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii Diela, ktoré vykonáva Zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými tretími osobami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii predmetu Zmluvy o dielo odstráni tak, že uvedie poškodenú časť predmetu Zmluvy o dielo, pozemku alebo inej veci do pôvodného stavu. Ak uvedenie do pôvodného stavu nie je možné, nahrádza sa škoda v peniazoch. Sumu nároku na náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom je Objednávateľ oprávnený jednostranne si započítať zo sumy garančnej zábezpeky alebo odpočítať si z čiastky fakturovanej Zhotoviteľom;
- 1.20. je povinný viesť o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva svoj stavebný denník so všetkými záležitosťami v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona, do ktorého musí zapisovať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na Stavenisku. Zápismi v stavebnom denníku nie je možné meniť a/alebo dopĺňať Zmluvu o dielo. Zápisy v stavebnom denníku podpísané Zhotoviteľom, Objednávateľom a stavebným dozorom vykonané v súlade so Zmluvou o dielo sú pre zmluvné strany záväzné;
- 1.21. je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa Zmluvy o dielo zabezpečiť pre svojich pracovníkov a pracovníkov subdodávateľov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike;
- 1.22. môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, a ktorý vykonáva potrebné práce podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo alebo stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a v primeranom čase;
- 1.23. je povinný vybaviť svoj personál vhodnými bezporuchovými prístrojmi;
- 1.24. na základe písomného príkazu Objednávateľa alebo Stavebného dozoru nahradí personál, ktorý Objednávateľ označí za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri plnení predmetu Zmluvy o dielo, bez ohľadu na to, či ide o personál Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa. V opačnom prípade je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý nedostatočne odborne spôsobilý personál jednotlivo, tzn. za každú jednu osobu.
- 1.25. sa zaväzuje pri realizácii Diela použiť dostatok pracovných síl a mechanizmov tak, aby sa Zhotoviteľ nedostával do omeškania s plnením termínov a kvalitatívnych podmienok podľa Zmluvy o dielo;
- 1.26. znáša odo dňa začatia prác na predmete Zmluvy o dielo až po prevzatie Diela Objednávateľom nebezpečenstvo škody na predmete Zmluvy o dielo. Vzniknutú škodu je Zhotoviteľ povinný bezodkladne opraviť alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby bol predmet Zmluvy o dielo, resp. poškodená časť pri odovzdaní a prevzatí bez väd a v súlade so Zmluvou o dielo;
- 1.27. je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi prekážky na odovzdanom Stavenisku, ktoré môžu spomaliť alebo ohroziť práce na predmete Zmluvy o dielo;
- 1.28. na základe vzájomnej dohody s Objednávateľom môže ukončiť realizáciu Diela pred uplynutím Lehoty výstavby, pričom Dielo musí byť riadne ukončené v zmysle Zmluvy o dielo;
- 1.29. sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne jednotne označené firemnou značkou, taktiež mechanizmy, ktoré sa budú pohybovať na Stavenisku

107

- budú označené firemnou značkou;
- 1.30. sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP a požiadavkami Objednávateľa. Zhotoviteľom poverený pracovník pre oblasť BOZP bude oznámený listom Stavebnému dozoru do 14 dní od podpisu Zmluvy o dielo;
  - 1.31. je povinný na vlastné náklady udržiavať na prevzatom Stavenisku a príslušných komunikáciách, určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Ak Zhotoviteľ nespĺni túto svoju povinnosť, vyzve Objednávateľ Zhotoviteľa na bezodkladné (najneskôr však do 3 dní od doručenia výzvy Zhotoviteľovi ) splnenie tejto povinnosti a upozorní ho, že v prípade, ak túto povinnosť Zhotoviteľ nespĺni ani po doručení výzvy, má Objednávateľ právo splniť povinnosť Zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady Zhotoviteľa, pričom v tomto prípade Objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami Zhotoviteľa za podobnú činnosť ani v prípade že sú v Súťažnom výkaze výmer uvedené. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto odseku Zmluvy o dielo (ak boli súčasťou Súťažného výkazu výmer);
  - 1.32. je povinný uvoľniť Stavenisko k termínu ukončenia preberacieho konania alebo v lehote uvedenej v odstúpení od Zmluvy o dielo. Ak Zhotoviteľ neuvoľní Stavenisko v stanovenej lehote, Objednávateľ ho vyzve na splnenie tejto povinnosti a určí Zhotoviteľovi primeranú dodatočnú lehotu. Po márnom uplynutí tejto dodatočne poskytnutej lehoty je Objednávateľ oprávnený veci vo vlastníctve Zhotoviteľa nachádzajúce sa na Stavenisku nechať odstrániť zo Staveniska tretími osobami na náklady Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vypratať Stavenisko podľa tohto článku, je na výzvu Objednávateľa povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý deň omeškania s vyprataním Staveniska. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká Objednávateľovi právo na náhradu škody v plnej výške (vrátane výšky prevyšujúcej zmluvnú pokutu);
  - 1.33. je povinný v pravidelných intervaloch zúčastniť sa na kontrolných dňoch zvolávaných Stavebným dozorom za účasti Objednávateľa, Stavbyvedúceho a ostatných zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa;
  - 1.34. je povinný na základe žiadosti podať Objednávateľovi, poverenému zástupcovi Objednávateľa alebo Stavebnému dozoru bez zbytočného odkladu informácie o skutočnostiach uvedených v žiadosti o poskytnutie informácií;
  - 1.35. je povinný dôsledne dodržiavať relevantné predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zákony č. 126/2006 Z.z., 124/2006 Z.z., vyhl. č. 508/2009 Z.z. a Nariadenia vlády č. 115 a 145/2006 Z.z. a iné relevantné predpisy v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci. Starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia je rovnocennou a nedeliteľnou časťou prípravy, plánovania a plnenia pracovných úloh (§132 zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov);
  - 1.36. je povinný k dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo oznámiť Objednávateľovi meno technika BoZP. Táto osoba musí byť na výkon tejto činnosti kvalifikovaná a musí mať oprávnenie na vydávanie nariadení a prijímanie opatrení na zabránenie pracovným úrazom. Jeho meno bude nahlásené tak Objednávateľovi ako aj Stavebnému dozoru pred začatím prác na stavbe;
  - 1.37. je povinný na vlastné náklady pripraviť „Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“. Táto dokumentácia musí rešpektovať zákon č. 124/2006 Z.z. Zhotoviteľ odovzdá uvedený plán Objednávateľovi pred začatím prác a zároveň oznámi začatie Prác Inšpektorátu prác.
  - 1.38. je povinný vykonávať všetky práce v súlade s plánom bezpečnosti a sledovať inštrukcie povereného pracovníka Objednávateľa ohľadne ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci.
  - 1.39. Informovať Objednávateľa o svojich subdodávateľoch a písomne žiadať súhlas

MS



s ich zmenou v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy o dielo.

- 1.40. je povinný rešpektovať špecifiká, ktoré spočívajú v skutočnosti, že Dielo je vykonávané v areáli nemocnice a tomuto prispôbiť výkon prác /pracovná doba, hluk a pod./ zohľadňujúc v tomto smere pokyny Objednávateľa.

## 2. Objednávateľ:

- 2.1. je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu podľa tejto Zmluvy o dielo;
- 2.2. je povinný po splnení povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo, protokolárne odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko;
- 2.3. je oprávnený kedykoľvek kontrolovať realizáciu Diela;
- 2.4. je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa informácie o akýchkoľvek skutočnostiach týkajúcich sa predmetu Zmluvy o dielo;
- 2.5. je oprávnený kedykoľvek písomným oznámením Zhotoviteľovi prevziať všetky alebo niektoré práva a povinnosti Stavebného dozoru vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo.
- 2.6. Je povinný prevziať skolaudované Dielo, v prípade ak sú odstránené všetky vady diela v zmysle požiadaviek Objednávateľa.

## Článok VII.

### Odovzdanie a preberanie Diela

Preberacie konanie zvoláva Stavebný dozor na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Stavebný dozor musí obdržať písomnú žiadosť od Zhotoviteľa najmenej 14 dní pred požadovaným termínom začatia preberacieho konania.

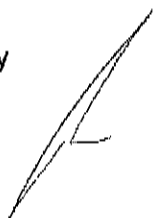
Dátum a čas začatia preberacieho konania musí Stavebný dozor písomne oznámiť Objednávateľovi a Zhotoviteľovi najmenej 14 dní vopred.

Podmienkou začatia preberacieho konania je odstránenie alebo náhrada všetkých škôd spôsobených Zhotoviteľom na živote, zdraví alebo majetku Objednávateľa alebo tretích osôb.

Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi Dielo ako celok. Predpokladaný termín odovzdania Diela uvedie Zhotoviteľ v Harmonograme prác.

Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní Diela odovzdať Objednávateľovi dokumenty uvedené v tomto bode vo fyzickom vyhotovení v 3 rovnopisoch a v elektronickej forme na vhodných technických nosičoch dát /CD, DVD a pod./ vo formáte "dwg" a "pdf" v počte 3 ks. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

- úplnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela opatrenú pečiatkou Zhotoviteľa;
- podrobný geodetický elaborát so zameraním realizovanej stavby v zmysle vyššie uvedeného. Predpisuje sa zabezpečovať geodetickými metódami polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím;
- zoznam zmien oproti schválenej projektovej dokumentácii odsúhlasené projektantom, Stavebným dozorom s ich stručným odôvodnením;
- geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vecného bremena v počte vyhotovení určenom Stavebným dozorom;
- všetky osvedčenia a záväzné odborné stanoviská potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia
- protokoly o úspešnom vykonaní jednotlivých skúšok (konkrétne skúšky vodotesnosti kanalizácie a šácht, tlakové skúšky, kamerové skúšky, individuálne a komplexné skúšky strojnotechnologických zariadení a pod.);
- záznamy skúšok a súhlasných stanovísk ohľadne telekomunikačných, plynových alebo podobných prípojok, prípadne záznamy z týchto skúšok od správcov/prevádzkovateľov v stavebnom denníku;
- doklady o zhutnení zasypaných rýh v komunikáciách a chodníkoch (protokoly o skúške);





- správy o odborných prehliadkach, skúškach a úradných skúškach na všetky vyhradené technické zariadenia podľa vyhlášky 508/2009 Zb. vrátane ich zoznamu
- dokumentáciu komplexných skúšok a protokol o úspešnom vykonaní komplexných skúšok;
- kópie stavebných denníkov;
- špecifikáciu bežných porúch a ich opráv;
- doklady vyžadované podľa platného zákona o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- sprievodná dokumentácia strojov a zariadení od ich výrobcov;
- dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN, protokoly o vykonaní skúšok, protokoly o tepelnom spracovaní materiálov, zväračskú dokumentáciu, dokumentáciu k tlakovým nádržiam, protokoly osvedčujúci kvalitu použitých materiálov, spojovacích materiálov, elektród, statické výpočty stavebných a oceľových konštrukcií, pevnostné, tepelné a dynamické výpočty technologických zariadení apod.);
- dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností elektrozariadení, zariadení merania a regulácie, telemetrie a dispečerského riadenia (atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, kalibračné protokoly meracích prístrojov a snímačov, karty škrtiacich orgánov, zariadení a materiálov podľa STN, protokoly o určení vonkajších vplyvov podľa STN, protokoly o nastavení ochrán, protokoly o vykonaní skúšok, dokumentácia motorov, servopohonov, východzie správy podľa STN, prehlásenie o zhode, že výrobky, ktoré sú zabudované do stavby spĺňajú požiadavky technických predpisov a špecifikácií);
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií, zakrývaných počas výstavby;
- záznamy o zaškolení obsluhy;
- všetky ostatné doklady potrebné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a doklady požadované Objednávatelom alebo Stavebným dozorom;
- doklady potrebné k riadnemu prevádzkovaniu Diela a písomné potvrdenie budúceho prevádzkovateľa Diela, že Dielo spĺňa podmienky prevádzky;
- zoznam zariadení z hľadiska zaradenia hmotného majetku.

Preberací protokol Diela bude obsahovať aj vyhlásenie, že dňom ukončenia preberacieho konania začína plynúť záručná doba v zmysle Zmluvy o dielo. V preberacom protokole sa uvedie dátum začatia a prípadne ukončenia záručnej doby.

Objednávatel nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak toto nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela alebo jeho časti, vykazuje Dielo alebo jeho časť akékoľvek vady alebo nedorobky alebo ak Zhotoviteľ neodovzdá objednávatelovi niektorý z vyššie uvedených dokumentov.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zistenia nedostatkov a väd Diela, resp. jeho niektorej časti alebo častí, bude spísaný zápis o zistených vadách a nedostatkoch diela, ktorý bude podpísaný oprávneným zástupcom Objednávatela. Súčasťou zápisu o zistených vadách bude detailný opis zistených väd diela, resp. jeho častí a nedostatkov a Objednávatelom určený termín ich bezodplatného odstránenia zo strany Zhotoviteľa.

Závazok Zhotoviteľa podľa Zmluvy o dielo sa považuje za splnený okamihom ukončenia preberacieho konania, pričom preberacie konanie sa považuje za ukončené podpísaním odovzdávacieho a preberacieho protokolu podľa Zmluvy o dielo obidvomi zmluvnými stranami a riadnym odstránením väd uvedených v preberacom protokole, resp. v zápise o zistených vadách, obdržaním písomného potvrdenia budúceho prevádzkovateľa Diela, že Dielo spĺňa podmienky prevádzky a súčasne nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

## Článok VIII. Záruky za Dielo

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet Zmluvy o dielo má v dobe ukončenia preberacieho konania zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky a podmienkam určeným v súťažných podkladoch a v tejto Zmluve o dielo vrátane jej príloh, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve o dielo predpokladaným účelom.
2. Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať Dielo minimálne 60 mesiacov ( § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach) od ukončenia preberacieho konania. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
3. Pre časti Diela, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní predmetu Zmluvy o dielo, začína záručná doba plynúť dňom ich odstránenia napriek tomu, že sa považujú za prebraté dňom ukončenia preberacieho konania (§ 324 ods. 3 Obchodného zákonníka - záväzok Zhotoviteľa je splnený riadne až dňom odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prebratí Diela).
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 dní odo dňa protokolárneho odovzdania Diela uhradiť Objednávateľovi garančnú zábezpeku vo výške 10 % z ceny Diela bez DPH, pričom túto zábezpeku použije Objednávateľ na úhradu prípadných zmluvných pokút a škôd, nárokov z väd Diela na zaplatenie ktorých mu vznikne právo z titulu tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „garančná zábezpeka“) počas trvania záruky v zmysle ods. 2. tohto článku Zmluvy o dielo.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť garančnú zábezpeku bankovým prevodom na účet Objednávateľa, špecifikovaný v záhlaví tejto Zmluvy, resp. vo forme bankovej záruky.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný vrátiť Zhotoviteľovi garančnú zábezpeku zníženú o nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi podľa odseku 4 tohto článku najneskôr do 60 dní od uplynutia záručnej doby a odstránení všetkých väd reklamovaných v rámci tejto doby, na základe písomnej žiadosti so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia žiadosti.

## Článok IX. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má Dielo v čase odovzdania vrátane skrytých a právnych väd a za všetky vady vzniknuté počas záručnej doby. Ak Objednávateľ prevezme Dielo so skrytými vadami, ktoré nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie týchto väd za podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo.
2. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil alebo čo ich mohol zistiť.
3. Od okamihu uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vady až do času riadneho odstránenia reklamovanej vady v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo, záručná doba neplynie.
4. Objednávateľ v oznámení väd popíše vadu a určí Zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie vady. Ak lehotu neurčí, Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu najneskôr do 10 dní od doručenia oznámenia Objednávateľa. V lehote na odstránenie vady je Zhotoviteľ povinný odstrániť a/alebo nahradiť aj všetky škody spôsobené vadou a všetky škody spôsobené odstraňovaním vady. Vada sa považuje za odstránenú až okamihom odstránenia a/alebo nahradenia škody spôsobenej vadou a škody spôsobenej odstraňovaním vady. V prípade, ak ide o vadu spôsobujúcu havarijný stav Diela alebo vadu, ktorá spôsobila vznik havárie, túto je Zhotoviteľ povinný odstrániť do nasledujúceho dňa po jej oznámení Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia Objednávateľa o vade spôsobujúcej havarijný



- stav Diela alebo o vade, ktorá spôsobila vznik havárie, odstrániť a/alebo nahradiť aj všetky škody spôsobené vadou a všetky škody spôsobené odstraňovaním vady. V prípade, ak v tejto lehote Zhotoviteľ neodstráni a/alebo nenahradí všetky škody spôsobené vadou a všetky škody spôsobené odstraňovaním vady, má sa za to, že vada nebola riadne odstránená.
5. Ak Zhotoviteľ neodstráni niektorú z väd uvedených v oznámení väd v určenej lehote a neodstráni a/alebo nenahradí všetky škody spôsobené vadou a odstraňovaním vady, Objednávateľ je oprávnený odstrániť vadu a škody spôsobené vadou a odstraňovaním vady prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na náklady Zhotoviteľa, pričom nie je viazaný cenami alebo sadzbami uvedenými v Zmluve o dielo. Takéto odstránenie vady nemá vplyv na platnosť záruky poskytnutej Zhotoviteľom podľa Zmluvy. Objednávateľove právo na uplatnenie zmluvnej pokuty za neodstránenie väd Zhotoviteľom tým nie je dotknuté.
  6. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje uhradiť Objednávateľovi vynaložené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi pri odstraňovaní vady a/alebo škody spôsobenej vadou a/alebo odstraňovaním vady na základe faktúry vystavenej Objednávateľom (ktorej prílohou budú doklady primeranej dôkaznej hodnoty, na základe ktorých bola stanovená hodnota fakturovaných prác). Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania Zhotoviteľa so zaplatením vynaložených nákladov sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi uplatnenú zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania so zaplatením vynaložených nákladov.
  7. Za vadu Diela podľa každej oprávnenej reklamácie je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny Diela. Túto pokutu Zhotoviteľ neplatí, ak reklamovanú vadu odstráni v termíne určenom Objednávateľom a vtedy ak v tejto lehote dohodne s Objednávateľom termín odstránenia reklamovanej vady a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží a reklamovaná vada bude v celom rozsahu odstránená na náklady Zhotoviteľa.
  8. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením väd počas trvania Zmluvy o dielo v termíne určenom Objednávateľom je 200,- EUR jednotlivo za každú vadu a za každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené, pričom zmluvnú pokutu je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi na základe výzvy Objednávateľa. Ak ide o omeškanie s odstránením vady spôsobujúcej havarijný stav, Zhotoviteľ je povinný na základe výzvy Objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý začatý deň omeškania s odstránením tejto vady. Nesplnenie záväzku Zhotoviteľa odstrániť vadu po dobu dlhšiu ako 30 dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie Zmluvy o dielo Zhotoviteľom, ktoré oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy o dielo.

#### **Článok X. Odstúpenie od Zmluvy o dielo**

1. Od Zmluvy o dielo možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva o Dielo, v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy o dielo v zmysle tejto Zmluvy o dielo a § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka, Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce písomne odsúhlasené Stavebným dozorom.
2. Odstúpenie od Zmluvy o dielo musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy o dielo alebo odobrať Zhotoviteľovi časť prác tvoriacich predmet Zmluvy o dielo a poveriť ich realizáciou tretie osoby na náklady Zhotoviteľa ako jeho subdodávateľov z nasledovných dôvodov:
  - a) Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov uvedených v Harmonograme alebo v Zmluve o dielo o viac ako 60 dní, ak Zmluva o Dielo neustanovuje inak;
  - b) ak Zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou o dielo;
  - c) ak Zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu opakovane zanedbáva niektorú povinnosť uvedenú v Zmluve o dielo alebo vo všeobecne záväzných právnych




predpisoch týkajúcich sa predmetu Zmluvy o dielo.

4. Dôvody odstúpenia od Zmluvy o dielo alebo odobratia časti prác uvedené v ods. 3 tohto článku sa považujú za podstatné porušenie Zmluvy o dielo.
5. V prípade odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy o dielo alebo v prípade odobratia časti prác, tvoriacich predmet Zmluvy o dielo v zmysle čl. I. Zmluvy o dielo, Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi preplatok za nevykonané práce a nahradiť škodu a preukázateľné zvýšené náklady, ktoré vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie Diela, náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím časti výkonov Zhotoviteľovi a následným zadaním realizácie Diela alebo jeho časti inému Zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny Zhotoviteľa) a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia, a to najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
6. Pre ukončenie prác si môže Zhotoviteľ nárokovať primeranú úhradu za zabudované zariadenia. Objednávateľovi pritom zostávajú zachované nároky na náhradu prípadnej škody v plnej výške.
7. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy o dielo v prípade, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti výlučne z dôvodov na strane Objednávateľa, a tým Zhotoviteľovi znemožní vykonávanie Diela. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od Zmluvy o dielo odstúpi.
8. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy o dielo aj v prípade meškania úhrady ceny jeho výkonov z dôvodov na strane Objednávateľa o viac ako 60 dní po lehote splatnosti za predpokladu, že Objednávateľ nevykonal nápravu ani po písomnom upozornení Zhotoviteľa v lehote do 10 dní od obdržania takéhoto upozornenia. Zhotoviteľ má právo na náhradu škody a nákladov spôsobených odstúpením od Zmluvy o dielo, ktoré si uplatní bez zbytočného odkladu.
9. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi poslať súpis a kalkuláciu vzniknutých navyš nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od Zmluvy o dielo najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný vyúčtované nároky Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety zaplatiť najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania Zhotoviteľovi.
10. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy o dielo sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

#### **Článok XI. Iné dojednania**

1. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 3 dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 3 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu. V opačnom prípade sa má za to, že okolností vyššej moci nenastali. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie Zmluvy o dielo.
2. Stavebný dozor, resp. Objednávateľ sú oprávnení kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa alebo ním poverené osoby nachádzajúce sa na Stavenisku na podrobenie sa dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľom poverenej tretej osobe. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutie podrobiť sa skúške.
3. Stavebný dozor, resp. Objednávateľ sú oprávnení dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak Stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť



- uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, stavby nie sú realizované v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
4. Zmluvná pokuta za porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy o dielo, pri porušení ktorej nie je dohodnutá zmluvná pokuta osobitne, je 300,- EUR jednotlivo za každé porušenie a za každý začatý deň porušenia i opakovane, až do dňa, kedy bude porušenie zmluvnej povinnosti odstránené, pričom zmluvnú pokutu je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi na základe výzvy Objednávateľa.
  5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, ktoré bude dôvodom na odstúpenie Poskytovateľa od Zmluvy o dotácii alebo dôvodom na vrátenie dotácie poskytnutej na základe Zmluvy o dotácii z dôvodov na strane Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi na výzvu Objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške zmluvnej ceny Diela.
  6. Zaplatením ktorejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy o dielo nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnej výške (vrátane výšky prevyšujúcej zmluvnú pokutu).
  7. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky. Závazný je slovenský výklad dokumentov a Zmluvy o dielo.
  8. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred príslušným všeobecným súdom Slovenskej republiky. Písomnosti a podklady doručované poštou sa považujú za doručené:
    - a. dňom prevzatia písomnosti;
    - b. v prípade odopretia prijatia písomnosti, dňom, keď jej prijatie bolo odopreté;
    - c. v prípade, ak adresát písomnosti nebol zastihnutý a písomnosť sa uloží na pošte, považuje sa za doručení uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania, i keď sa adresát o jej uložení nedozvedel;
    - d. v prípade, ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v Zmluve o dielo z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručení dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi.
  9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vzhľadom na objem finančného plnenia z tejto Zmluvy o dielo a právne postavenie Objednávateľa si je vedomý skutočnosti, že má postavenie partnera verejného sektora v zmysle ustanovenia § 2 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“). Na základe týchto skutočností Zhotoviteľ prehlasuje, že je v čase podpísania tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“) v súlade so ZoRPVS. Zhotoviteľ tiež vyhlasuje, že v prípade ak bude plniť predmet tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS, musia byť v čase uzatvorenia tejto zmluvy takíto subdodávatelia zapísaní. V prípade, ak počas platnosti tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu subdodávateľa predávajúceho z RPVS, je Zhotoviteľ povinný okamžite ukončiť plnenie tejto Zmluvy o dielo prostredníctvom takéhoto subdodávateľa.
  10. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi písomne minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.
  11. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii predmetu zmluvy. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe k tejto Zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je

povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ zmení subdodávateľa počas trvania zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odseku a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, resp. poskytovať služby v rozsahu predmetu subdodávky.

- 12.1. Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. ZoRPVS), najmä
- i) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v RPVS,
  - ii) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. i) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy o dielo,
  - iii) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu Zmluvy o dielo,
  - iv) zabezpečiť, aby subdodávateľia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.
- 12.2. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o zmenách kontaktných údajov a zodpovedných pracovníkov za účelom plnenia Zmluvy o dielo.

## **Článok XII. Auditná doložka**

- 1 Zhotoviteľ, ako aj jeho subdodávateľia sú povinní strpieť výkon kontroly /auditú súvisiaceho s dodaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, pre projekt: „Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.“, KÓD ITMS:302021M143 a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
- a. MZ SR a nimi poverené osoby,
  - b. Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - c. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - e. Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

### Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o Dielo a všetky jej prípadné dodatky sa riadi zákonmi Slovenskej republiky. Všetky dokumenty týkajúce sa Zmluvy o dielo budú vyhotovené v slovenskom jazyku. Vzťahy neupravené v Zmluve o dielo sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Ak je Zhotoviteľom spoločný podnik, konzorcium alebo iné neregistrované zoskupenie dvoch alebo viacerých fyzických alebo právnických osôb:
  - a) tieto osoby budú spoločne a nerozdielne zodpovedné voči Objednávateľovi za realizáciu Zmluvy o dielo a za všetky záväzky vzniknuté na základe Zmluvy o dielo;
  - b) tieto osoby oznámia Objednávateľovi svojho vedúceho predstaviťa, ktorý bude oprávnený zaväzovať Zhotoviteľa a každú z týchto osôb;
  - c) Zhotoviteľ nesmie meniť svoje zloženie alebo právnu formu bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nesmie zriadiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči Objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy o dielo alebo s ňou súvisiacich bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia Zmluvy o dielo týkajúce sa väd predmetu Zmluvy o dielo, záručnej doby, riešenia sporov, garančnej zábezpeky, nárokov Objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty a iných nárokov Objednávateľa ostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od Zmluvy o dielo ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
5. Zmluva o Dielo je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa a tri vyhotovenia pre Objednávateľa.
6. Zmluvu o Dielo je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami, ktoré budú súčasťou Zmluvy o dielo. Zmeny Zmluvy o dielo vykonané inak ako formou písomných dodatkov sú neplatné.
7. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť po kumulatívnom splnení dvoch odkladacích podmienok, ktoré spočívajú v tom, že dôjde k uzavretiu platnej a účinnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci a príjemcom pomoci, ktorým je Objednávateľ, a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku predloženej v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok, a zároveň táto zmluva nadobúda účinnosť až v prípade, ak bol poskytovateľom pomoci schválený proces verejného obstarávania. V prípade neuzavretia zmluvy o nenávratný finančný príspevok v rámci uvedeného programu, alebo neschválenia procesu verejného obstarávania, si Objednávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky nasledovne: písomne oznámi Zhotoviteľovi, že odkladacie podmienky nebudú splnené, pričom momentom doručenia tohto oznámenia táto zmluva bez ďalšieho zaniká.
8. Zmluva o Dielo nadobudne v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť jeden deň po zverejnení Zmluvy o dielo Objednávateľom. Zmluva o Dielo zaniká v prípade
  - a) ak Objednávateľ nedoručí Zhotoviteľovi Pokyn objednávateľa do 1 roka odo dňa podpisu Zmluvy o dielo; alebo
  - b) ak Objednávateľ odmietne prijať dotáciu na základe Zmluvy o dotácii; alebo
  - c) ak Poskytovateľ neschváli použitý postup zadávania zákazky; alebo
  - d) ak Úrad pre verejné obstarávanie nariadi zrušiť použitý postup zadávania zákazky.V uvedených prípadoch Zmluva o Dielo zaniká bez nároku Zhotoviteľa na zmluvnú pokutu alebo iné sankcie či finančné odškodnenie voči Objednávateľovi.
9. V prípade, že niektoré z ustanovení Zmluvy o dielo sa ukáže ako neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nebude to mať vplyv na platnosť, účinnosť alebo vynútiteľnosť



ostatných ustanovení. V takomto prípade sú zmluvné strany povinné vyvinúť úsilie za účelom nahradenia takéhoto ustanovenia tak, aby to zodpovedalo pôvodne zamýšľanému zámeru zmluvných strán.

10. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že ju uzatvárajú slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

V Košiciach dňa: 1.10.2018

ZHOTOVITEL:

*[Signature]*  
RP - Invest, s.r.o.  
Pražská 2, 040 01 Košice  
IČO: 31709846 DIČ: 2020501186  
IČ DPH: SK2020501186

Bc. Ronald Podracky

V Kežmarkoch

dňa: 21.1.2019

OBJEDNÁVATEL:

*[Signature]*  
 Nemocnica  
Dr. Vojtecha Alexandra  
Kežmarok  
Člen skupiny AGEL  
HULNOVSKÁ 42, 060 01 KEŽMAROK  
IČO: 37586436, DIČ: 2021905633

01

# SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: RP0222/2018  
Stavba: Kežmarok - Modernizácia Nemocnice Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. - stavebné práce

JKSO: Huncovská 42,060 01 Kežmarok  
Miesto: Huncovská 42,060 01 Kežmarok

Objednávateľ: Nemocnica Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.  
Zhotoviteľ:

Projektant: Ing. Valér Zentko, Kežmarok

Spracovateľ: RP-Invest s.r.o., Pražská 2, 040 01 Košice

Poznámka:

KS: 3. 8. 2018  
IČO:  
IČO DPH:  
IČO:  
IČO DPH:  
IČO: 31708846  
IČO DPH: SK2020501186

Náklady z rozpočtov	181 256,42
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>181 256,42</b>
DPH základná 20,00% z 0,00	0,00
znižená 20,00% z 181 256,42	36 251,28
<b>Cena s DPH v EUR</b>	<b>217 507,70</b>


Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

 **Nemocnica Dr.Vojtecha Alexandra Kežmarok**  
Člen skupiny AGEL  
HUNCOVSKÁ 42, 060 01 KEŽMAROK  
IČO: 37886436, DIČ: 2021905633

*[Handwritten signature]*  
31.1.2019

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

**RP - Invest, s.r.o.**  
Pražská 2, 040 01 Košice  
IČO: 31708846, DIČ: 2020501186  
IČ DPH: SK2020501186

*[Handwritten signature]*

Dátum a podpis: Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: RP0222/2018  
Stavba: Kežmarok - Modernizácia Nemocnice Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. - stavebné práce  
Miesto: Huncovská 42,060 01 Kežmarok Dátum: 3. 8. 2018  
Objednávateľ: Nemocnica Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. Projektant: Ing. Valér Žentko, Kežmarok  
Zhotoviteľ: Spracovateľ: RP-Invest s.r.o., Pražská 2, 0

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>181 256,42</b>	<b>217 507,70</b>
01 - SO 01	Energetická efektívnosť budovy	169 722,42	203 666,90
02 - SO 01	Bleskozvod	11 534,00	13 840,80
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>181 256,42</b>	<b>217 507,70</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kežmarok - Modernizácia Nemocnice Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. - stavebné práce

**Objekt:** 01 - SO 01 - Energetická efektívnosť budovy

JKSO:  
Miesto: Huncovská 42,060 01 Kežmarok

KS:  
Dátum: 3. 8. 2018

Objednávateľ:  
Nemocnica Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.

IČO:  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:  
IČO DPH:

Projektant:  
Ing. Valér Zentko, Kežmarok

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:  
RP-Invest s.r.o., Pražská 2, 040 01 Košice

IČO: 31708846  
IČO DPH: SK2020501186

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				169 722,42
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>169 722,42</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	169 722,42	33 944,48
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>203 666,90</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

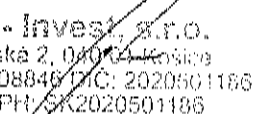
 **Nemocnica  
Dr.Vojtecha Alexandra  
Kežmarok**  
Člen skupiny AGEL

HUNCOVSKÁ 42, 060 01 KEŽMAROK  
IČO: 37856436, DIČ: 2021905633

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

  
**RP - Invest, s.r.o.**  
Pražská 2, 040 01 Košice  
IČO: 31708846 DIČ: 2020501186  
IČ DPH: SK2020501186

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kežmarok - Modernizácia Nemocnice Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. - stavebné práce

Objekt: 01 - SO 01 - Energetická efektívnosť budovy

Miesto: Huncovská 42,060 01 Kežmarok

Dátum:

3. 8. 2018

Objednávateľ: Nemocnica Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n

Projektant:

Ing. Valér Zentko, Kežmarok

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

RP-Invest s.r.o., Pražská 2, 040

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>169 722,42</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	146 461,73
1 - Zemné práce	4 015,71
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	229,86
5 - Spevnené plochy	4 276,81
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	90 349,60
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	42 705,73
99 - Presun hmôt HSV	4 884,02
PSV - Práce a dodávky PSV	23 260,69
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	182,07
713 - Izolácie tepelné	4 964,97
762 - Konštrukcie tesárske	6 196,88
764 - Konštrukcie klampiarske	6 875,94
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	3 503,68
784 - Dokončovacie práce - malby	1 537,15
VP - Práce navyše	0,00
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>169 722,42</b>

# ROZPOČET

Stavba: Kežmarok - Modernizácia Nemocnice Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. - stavebné práce

Objekt: 01 - SO 01 - Energetická efektívnosť budovy

Miesto: Huncovská 42,060 01 Kežmarok

Dátum:

3. 8. 2018

Objednávateľ:

Nemocnica Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n

Ing. Valér Zentko, Kežmarok

Zhotoviteľ:

Projektant:  
Spracovateľ:

RP-Invest s.r.o., Pražská 2, 040

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

169 722,419

### HSV - Práce a dodávky HSV

146 461,727

#### 1 - Zemné práce

4 015,713

1	K	113107131	Odstánenie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m <sup>2</sup>	75,600	14,905	1 126,818
2	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	19,050	4,617	87,954
3	K	122201109	Príplatok k cenám za lepivosť hominy 3	m <sup>3</sup>	9,525	0,729	6,944
4	K	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručný výkop	m <sup>3</sup>	21,200	49,494	1 049,273
5	K	132211119	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm v hornine tr. 3	m <sup>3</sup>	10,600	9,882	104,749
6	K	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 5000 m	m <sup>3</sup>	29,650	4,132	122,514
7	K	167101100	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m <sup>3</sup>	29,650	6,318	187,329
8	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	29,650	0,565	16,752
9	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	45,000	28,352	1 275,840
10	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	10,600	2,541	26,935
11	K	215901101	Zhutnenie podlažia z rastlej hominy 1 až 4 pod násypy	m <sup>2</sup>	63,500	0,167	10,605

#### 3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

229,863

12	K	311273117	Murivo nosné z poprobetónových tvárnic (napr. YTONG) na MC-5 a tenkovrst.,maltu hr.300 mm	m <sup>3</sup>	1,680	136,823	229,863
----	---	-----------	---	----------------	-------	---------	---------

#### 5 - Spevnené plochy

4 276,807

13	K	212752124	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 80 vč. štrkového lôžka - DRENÁŽ	m	60,000	5,260	315,600
14	K	212572110	Vsakovacie jamy zo štrkopiesku vč. výkopových prác	m <sup>3</sup>	4,000	28,563	114,252
15	K	564201111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m <sup>2</sup>	63,500	1,083	68,771
16	K	5642311110	Podklad zo štrkopiesku vymývateľného s rozprestretím a zhutnením hr.100 mm - Okapový chodník	m <sup>2</sup>	26,500	2,188	57,982
17	K	564251111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.150 mm	m <sup>2</sup>	63,500	3,684	233,934
18	K	564761111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutn.hr.200 mm	m <sup>2</sup>	63,500	5,653	358,966
19	K	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr.6 cm pre peších nad 20 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	63,500	13,699	869,887
20	M	5922913201	Zámková dlažba hr. 6 cm sivá	m <sup>2</sup>	65,000	14,790	961,350
21	K	916561111	Osadenie záhonového obrubníka betón., do lôžka z bet. prost. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	130,000	4,054	527,020
22	M	5922924500	Obrubník betónový parkový 100x20x5 cm farba sivá	ks	130,000	2,268	294,840

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	918101112	Ložko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	7,280	65,138	474,205
<b>6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>							<b>90 349,599</b>
24	K	612421411	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hrubých	m2	932,000	2,828	2 635,696
25	K	6124620PC	Vnútorný sanačný systém stien - sanačný špric	m2	142,000	1,124	159,608
26	K	6124630PC	Vnútorná sanačná omietka vápenocementová s prevzdušňovacou prísadou	m2	142,000	6,239	885,938
27	K	6124640PC	Neutralizácia vnútorného muríva roztokom (napr. ESCO FLUAT)	m2	142,000	3,298	468,316
28	K	612473182	Vnútorná omietka stien vápenocement. zo suchých zmesí štuková	m2	5,570	6,320	35,202
29	K	612481119	Potiahnutie vnútorných a vonkajších stien sklotextílnou mriežkou	m2	11,140	3,943	43,925
30	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zábradlami, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	239,340	0,972	232,638
31	K	622462591	Vonkajšia omietka stien - príplatok za farebný odtieň	m2	1 141,500	0,036	41,094
32	K	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	1 141,500	9,578	10 933,287
33	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikónová základ a škrabaná 2 mm	m2	42,870	9,841	421,884
34	K	6224710PC	Náter vonkajších stien Akrylátový vodeodolný	m2	142,000	7,040	999,680
35	K	622902110PC	Náter fasády prostriedkom proti machom	m2	1 141,500	2,409	2 749,874
36	K	624601111	Tmelenie škár (s dodaním hmôt)	m	100,000	5,752	575,200
37	K	625250156	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS STYRODUR lepený rámo vo s prikotvením, hr. izolantu 100 mm	m2	19,800	34,468	682,466
38	K	625250159	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS STYRODUR lepený rámo vo s prikotvením, hr. izolantu 160 mm	m2	17,500	40,098	701,715
39	K	625251030	Zateplenie fasády doskami z minerálnej vlny hr. 30 mm bez omietky - ostenia	m2	171,500	27,299	4 681,779
40	K	625251050	Zateplenie stien doskami z minerálnej vlny hr. 50 mm bez omietky	m2	25,000	34,202	855,050
41	K	625251200	Zateplenie fasády doskami z minerálnej vlny hr. 200 mm bez omietky	m2	945,000	65,605	61 996,725
42	K	627452410	Pretmelenie spojov PUR pena - parapety	m	117,600	6,157	724,063
43	K	6274710PC	Minerálna tesniaca stierka vonkajších stien (napr. Aquafin 1K)	m2	20,000	3,529	70,580
44	K	629451112	Vyrovňavacia vrstva z cementovej malty pod klamplarskými prvkami šírky nad 150 mm	m	116,800	2,100	245,280
45	K	632921913	Dlažba z betónových dlaždíc do piesku hr 60 mm	m2	11,500	18,226	209,599

### 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

42 705,730

46	K	216904112	Očistenie plôch tlakovou vodou stien akéhokoľvek muríva	m2	932,000	2,997	2 793,204
47	K	2826000PC	Tlaková injekcia vč. výplne vrto v injekčnou látkou ( napr. Aquafin I 380 )	m	420,000	37,221	15 632,820
48	K	941941051	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,20 m do 1,50 m a výšky do 10 m	m2	1 370,000	2,060	2 822,200
49	K	941941391	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mestac použitia lešenia k cene -1051	m2	5 480,000	1,293	7 085,640
50	K	941941851	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,20 do 1,50 m výšky 10 m	m2	1 370,000	1,301	1 782,370
51	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	1 370,000	1,246	1 707,020
52	K	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	1 370,000	0,476	652,120
53	K	953945109	Profil dilatačný typ V	m	25,000	7,574	189,350



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
54	K	953945111	Lišta rohová	m	485,000	1,855	899,675
55	K	953945115	Lišta PVC s odkvapovým nosom	m	170,000	2,560	435,200
56	K	953946190	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému - soklový AL základací profil, hr. izolantu 200 mm	m	100,000	5,597	559,700
57	K	953996121	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému, okenný profil s páskou APU s integrovanou tkaninou - APU 6 / 2,5 m	m	510,180	3,645	1 859,606
58	K	953996151	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému - vytvorenie základnej výstužnej vrstvy za pomoci armovacej tkaniny - R 117 - 145g/m2	m	112,500	4,455	501,188
59	K	967031132	Prikresanie rovných ostenív murive teh. na maltu, -0,05700t	m2	56,000	5,126	287,056
60	K	968063745	Vybúranie kovových stien plných, zasklenených alebo výkladných, -0,02400t	m2	23,250	3,200	74,400
61	K	978011191	Otlčenie omietok vnútorných stien vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	142,000	2,835	402,570
62	K	978015231	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškriabaním škr v I. až IV.st., zlož., v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	932,000	0,405	377,460
63	K	978059631	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších nad 2 m2, -0,08900t	m2	3,470	8,506	29,516
64	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	37,504	7,369	276,367
65	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	37,504	5,311	199,184
66	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	37,504	10,703	401,405
67	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	825,088	0,346	285,480
68	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	37,504	7,901	296,319
69	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	675,072	0,850	573,811
70	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 Q1), ostatné	t	37,504	35,002	1 312,715
71	K	979089711	Prenájom kontajneru	ks	3,000	145,008	435,024
72	K	979094211	Nakladanie sutiny	t	37,504	7,376	276,630
73	K	HZ50010	HZS - Demontážne práce VZT, vyčistenie podkrovného priestoru	hod	150,000	3,718	557,700

#### 99 - Presun hmôt HSV

4 884,015

74	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	200,980	24,301	4 884,015
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

#### PSV - Práce a dodávky PSV

23 260,692

##### 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

182,069

75	K	711491272	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode z ochrannej textilie ochrannej vrstvy zvisle	m2	42,500	2,496	106,080
76	M	6936651305	Separčná geotextília netkaná polypropylénová	m2	46,750	1,509	70,546
77	K	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,365	2,302	5,443

##### 713 - Izolácie tepelné

4 964,969

78	K	713111801	Odstúpenie tepelnej izolácie stropov z perlitových vankúšov	m2	315,000	0,769	242,235
79	K	7131150PC	Tepelná izolácia stropov - povalový pochôdzny zateplovací systém - D+M	m2	497,500	1,056	525,360
80	K	713115112	Montáž tepelnej izolácie rohožami stropov, vrchom - kladenými voľne dvojvrstvomá	m2	70,000	0,992	69,440
81	M	6314150060	Doska z minerálnej vlny hr. 120 mm	m2	142,800	10,400	1 485,120
82	K	713131122	Montáž tepelnej izolácie doskami stien - lepením	m2	42,500	4,055	172,338
83	M	2837650050	Dosky z extrudovaného polystyrénu - XPS hrúbka 80 mm	m2	45,000	14,485	651,825
84	K	713191128	Izolácie tepelné - montáž a dodávka fólie parozábrany	m2	567,500	3,199	1 815,433

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
85	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	2,563	1,255	3,218
<b>762 - Konštrukcie tesárske</b>							<b>6 196,881</b>
86	K	762421332	Obloženie strešných podhládov z cementovláknitých dosiek skrutkovaných na zraz hr. dosky 12 mm	m2	51,600	13,295	686,022
87	K	762810016	Základ stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	497,500	11,067	5 505,833
88	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	1,230	4,086	5,026
<b>764 - Konštrukcie klampiarske</b>							<b>6 875,942</b>
89	K	764352203P	Žľaby z poplastovaného plechu pododkvapové polkruhové rš 330 mm	m	45,500	9,857	448,494
90	K	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	45,500	0,707	32,169
91	K	764359212	Kotlík kónický poplastovaný pre rúry s priemerom do 125 mm	ks	7,000	19,289	135,023
92	K	764410260P	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu vrátane rohov rš 400 mm	m	117,600	18,578	2 184,773
93	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	117,600	0,930	109,368
94	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm 0,00230t	m	22,000	0,911	20,042
95	K	764454204P	Odpadové rúry z poplastovaného plechu kruhové s priemerom 150 mm	m	60,000	25,367	1 522,020
96	K	764454803	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	60,000	0,863	51,780
97	K	764456234	Montáž objímky pre odpadovú rúru s priemerom 150 mm	ks	40,000	46,288	1 851,520
98	M	5534442053	Objímka z pozinkovaného plechu k odpadovej rúre priemeru 150 mm	ks	40,000	2,145	85,800
99	K	7647311150	Oplechovanie múrov atiky z poplastovaného plechu rš 570 mm	m	22,000	19,374	426,228
100	M	55395130PC	Príponka oceľová	kg	24,000	0,197	4,728
101	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,300	1,738	3,997
<b>767 - Konštrukcie doplnkové kovové</b>							<b>3 503,683</b>
102	K	767585119	Montáž vetracích mriežok	ks	13,000	2,025	26,325
103	M	429010PC	Vetracia mriežka hliníková 150x150 mm	ks	10,000	1,974	19,740
104	M	429020PC	Vetracia mriežka hliníková 200x200 mm	ks	2,000	2,943	5,886
105	M	429030PC	Vetracia mriežka hliníková 300x300 mm	ks	1,000	4,209	4,209
106	K	767631000	Montáž okna plastového so zasklením vč. utesnenia	m	35,880	8,587	308,102
107	M	61141100PC	Plastové okná s izolačným trojsklom vč. vnútorných parapetov	m2	11,215	121,672	1 364,551
109	M	55341400PC	Hliníkové vchodové dvere presklené 1900x3000 mm vč. zárubne	ks	1,000	1 154,803	1 154,803
108	K	767641120	Montáž dverí osadených do oceľovej zárubne otváracích dvojkrídlových	ks	1,000	60,754	60,754
110	K	767641359	Montáž dverí plastových, vchodových dvojdielných so zasklením výšky 2600 mm	ks	1,000	52,653	52,653
111	M	61141300PC	Plastové vchodové dvere presklené 1600x2600 mm	ks	1,000	505,713	505,713
112	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,962	0,984	0,947
<b>784 - Dokončovacie práce - maľby</b>							<b>1 537,148</b>
113	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	810,570	0,619	501,743
114	K	784452270	Maľby z maliarskych zmesí tekutých, jednofarebné dvojnásobné s pačokovaním	m2	810,570	0,992	804,085
115	K	784499901	Ostatné práce - zakrývanie vnútorných zariadení a podláh fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	283,480	0,816	231,320

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			VP - Práce naviac				0,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Kežmarok - Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. - stavebné práce

Objekt: 02 - SO 01 - Bleskozvod

JKSO:  
Miesto: Huncovská 42,060 01 Kežmarok

KS:  
Dátum: 3. 8. 2018

Objednávateľ:  
Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.

IČO:  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:  
IČO DPH:

Projektant:  
Ing. Valér Zentko, Kežmarok

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:  
RP-Invest s.r.o., Pražská 2, 040 01 Košice

IČO: 31708846  
IČO DPH: SK2020501186

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				11 534,00
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>11 534,00</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	11 534,00	2 306,80
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>13 840,80</b>


Projektant


Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

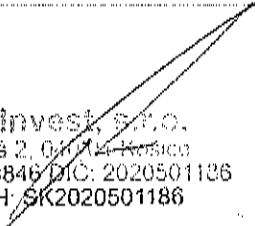
Objednávateľ

**Nemocnica  
Dr. Vojtecha Alexandra  
Kežmarok**  
Člen skupiny AGEL  
HUNCOVSKÁ 42, 060 01 KEŽMAROK  
IČO: 31788446, DIČ: SK2020501186

  
01

Dátum a podpis: 31.8.2019 Pečiatka

Zhotoviteľ

  
RP - Invest, s.r.o.  
Pražská 2, 040 01 Košice  
IČO: 31708846 DIČ: 2020501186  
IČ DPH: SK2020501186

Dátum a podpis: Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kežmarok - Modernizácia Nemocnice Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. - stavebné práce

**Objekt: 02 - SO 01 - Bleskozvod**

Miesto: Huncovská 42,060 01 Kežmarok

Dátum:

3. 8. 2018

Objednávateľ: Nemocnica Dr.Vojtecha Alexandra v Kežmarku n

Projektant:

Ing. Valér Zentko, Kežmarok

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

RP-Invest s.r.o., Pražská 2, 040

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>11 534,00</b>
M - Práce a dodávky M	10 698,12
21-M - Elektromontáže	6 928,01
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zariadení	2 186,93
46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach	951,41
95-M - Revízie	631,77
OST - Ostatné	835,88
VP - Práce navyč	0,00
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>11 534,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Kežmarok - Modernizácia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. - stavebné práce

**Objekt: 02 - SO 01 - Bleskozvod**

Miesto: Huncovská 42,060 01 Kežmarok

Dátum:

3. 8. 2018

Objednávateľ: Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n

Projektant: Ing. Valér Zentko, Kežmarok

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

RP-Invest s.r.o., Pražská 2, 040

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**11 534,000**

### M - Práce a dodávky M

**10 698,120**

#### 21-M - Elektromontáže

**6 928,010**

1	M	3544224500	Označovaci štítok na zvody bleskozvodu ocelový žiarovo zinkovaný	ks	8,000	0,373	2,984
2	K	210010006	Rúrka ohybná elektroinštalačná, uložená pod omietkou, typ 23 - 48	m	100,000	1,024	102,400
3	M	3450704500	l-Rúrka FX 50	m	100,000	1,237	123,700
4	K	210010313	Krabica odbočná s viečkom, bez zapojenia (KO 125) štvorcová	ks	8,000	2,616	20,928
5	M	3450907000	Viečko krabic KO 125 V	ks	8,000	0,422	3,376
6	M	3450913000	Krabica KO-125	ks	8,000	3,483	27,864
7	K	210220001	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn	m	440,000	1,650	726,000
8	M	3544245350	Uzemňovací vodič zliatina AlMgSi označenie O 8	m	440,000	4,154	1 827,760
9	K	210220020	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn	m	30,000	0,825	24,750
10	M	3544224150	Uzemňovací vodič ocelový žiarovo zinkovaný označenie O 10	m	30,000	10,287	308,610
11	K	210220101	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV 21	ks	340,000	0,636	216,240
12	M	3544217950	Podpera vedenia na rovné strechy plastová PV 21 plast	ks	340,000	0,867	294,780
13	K	210220204	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia a s osadením JP10-30	ks	4,000	5,328	21,312
14	M	3544215500	Zvodová tyč ocelová žiarovo zinkovaná označenie JP 15	ks	4,000	5,232	20,928
15	K	210220220	Držiak zachytávacej tyče FeZn DJ1-8	ks	4,000	6,118	24,472
16	M	3544215800	Držiak zvodovej tyče na krov ocelový žiarovo zinkovaný označenie DJ 4 h	ks	4,000	3,129	12,516
17	K	210220240	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči SJ	ks	12,000	1,838	22,056
18	M	3544219000	Svorka k zemniacej tyči D= 25 ocelová žiarovo zinkovaná označenie SJ 02	ks	12,000	0,980	11,760
19	K	210220240	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči SJ	ks	4,000	1,838	7,352
20	M	3544218900	Svorka k zemniacej tyči D= 20 ocelová žiarovo zinkovaná označenie SJ 01	ks	4,000	0,948	3,792
21	K	210220241	Svorka FeZn križová SK a diagonálna križová DKS	ks	1,000	1,838	1,838
22	M	3544219150	Svorka križová ocelová žiarovo zinkovaná označenie SK	ks	1,000	0,730	0,730
23	K	210220243	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	31,000	1,288	39,928
24	M	3544219500	Svorka spojovacia ocelová žiarovo zinkovaná označenie SS s p. 2 skr	ks	31,000	0,330	10,230
25	K	210220246	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	12,000	1,838	22,056
26	M	3544219950	Svorka okapová ocelová žiarovo zinkovaná označenie SO	ks	12,000	0,774	9,288
27	K	210220247	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	8,000	1,838	14,704
28	M	3544220000	Svorka skúšobná ocelová žiarovo zinkovaná označenie SZ	ks	8,000	0,963	7,704
29	K	210220248	Svorka FeZn na potrubie ST01-09 1/2"- 4"	ks	1,000	2,531	2,531
30	M	3544220450	Svorka na potrubia 2 " ocelová žiarovo zinkovaná označenie ST 06	ks	1,000	1,014	1,014

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	M	3438300010	Zalievacia hmota K1 - 8 kg	ks	1,000	12,251	12,251
32	K	210220280	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	ks	6,000	10,408	62,448
33	M	3544222550	Zemniaca tyč ocelová žiarovo zinkovaná označenie ZT 2 m	ks	6,000	12,073	72,438
34	K	210961101.	Demontáž celej súčasnej vodorovnej a zvislej bleskozvodnej sústavy objektu	ks	1,000	971,956	971,956
50	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	1,000	283,487	283,487
35	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,000	550,775	550,775
36	K	PM	Podružný materiál	%	1,000	769,465	769,465
37	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	291,587	291,587

#### 22-M - Montáže oznam. a zabezp. zariadení

2 186,927

38	K	220261622	Osadenie príchytky, vyvítanie diery, zatlačenie príchytky do otvoru, v tehlovom murive D 8 mm	ks	100,000	1,701	170,100
40	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,000	550,775	550,775
39	M	3410301173	Príchytka obojstranná 5 - sendzimir-pozinkovaný mat. 3648 A 5	ks	100,000	4,050	405,000
41	K	PM	Podružný materiál	%	1,000	769,465	769,465
42	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	291,587	291,587

#### 46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach

951,412

43	K	460200003	Hĺbenie káblovej ryhy 20 cm širokej a 50 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	30,000	1,498	44,940
44	K	460560003	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 20 cm širokej, 50 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	30,000	0,809	24,270
45	K	460620013	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor. hladiny	m2	30,000	1,328	39,840
46	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,000	550,775	550,775
47	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	291,587	291,587

#### 95-M - Revízie

631,771

48	K	950106001.	Vlastná revízia bleskozvodu	ks	1,000	631,771	631,771
----	---	------------	-----------------------------	----	-------	---------	---------

#### OST - Ostatné

835,880

49	K	HZS000115	Stavebno montážne práce vykonávané priemyselným lezením (výškoví špecialisti) v rozsahu viac ako 8 hodín (PRENÁJOM MONTÁŽNEJ PLOŠINY)	hod	40,000	20,897	835,880
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	---------

#### VP - Práce navyč

0,000